Администрация Боготольского района

Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 06 декабря 2023 года | г. Боготол | № 739 -п |

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края, утвержденным решением Боготольского районного Совета депутатов от 28.09.2021 № 10-77, руководствуясь статьей 18 [Устава Боготольского района,](https://tuhtet.ru/ustav)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края на 2024 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление впериодическом печатном издании «Официальный вестник Боготольского района» и разместить на официальном сайте Боготольского района в сети Интернет ([www.bogotol-r.ru](http://www.bogotol-r.ru)).

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Боготольского района Н.В. Бакуневич

Приложение

к постановлению администрации

Боготольского района

от 06.12.2023 № 739 -п

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ**

**РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГОТОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ НА 2024 ГОД**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности органа муниципального контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

Администрация Боготольского района Красноярского края (далее – орган муниципального контроля) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений (далее - обязательных требований):

1. обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;
2. обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;
3. обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
4. обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;
5. исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный контроль, в пределах их компетенции.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края.

Объекты муниципального контроля отнесены к категории среднего, умеренного и низкого риска.

Вместе с тем, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» установлено, что при осуществлении муниципального контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Возможными рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в указанной сфере являются:

недостаточный уровень знаний правообладателей земельных участков о предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации требований о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков. Решением данной проблемы является реализация должностными лицами органа муниципального контроля профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

сознательные действия (бездействие) правообладателей земельных участков. Решением данной проблемы является применение к правообладателям профилактической меры - объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований при получении органом муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

В связи с ограничениями, установленными постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2023 году проводились исключительно внеплановые контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом. В 2023 году проведено 15 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом – выездных обследований, 110 наблюдений за соблюдением обязательных требований Проведено профилактических мероприятий: 37 консультирований, 15 информирований. Выданы 10 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики  
рисков причинения вреда (ущерба)**

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1. стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Основными задачами программы являются:

1. укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
2. выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
3. повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Профилактические мероприятия | | Периодичность проведения | | Ответственный исполнитель | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | |
| 1. | | Размещение на официальном сайте Боготольского района актуальной информации: | |  | |  | |
|  | | - тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; | | поддерживать в актуальном состоянии | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
|  | | - сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; | | не позднее 3 рабочих дней после утверждения соответствующих нормативных правовых актов | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
|  | | - [перечень](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=213122&date=12.08.2021) нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; | | поддерживать в актуальном состоянии | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
|  | | - перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; | | не позднее 3 рабочих дней после утверждения | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
|  | | - перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска; | | не позднее 10 рабочих дней после утверждения | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
|  | | - исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; | | в течение 2024 г. поддерживать в актуальном состоянии | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
|  | | - сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; | | в течение 2024 г. поддерживать в актуальном состоянии | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
|  | | - ежегодный доклад о правоприменительной практике осуществления муниципального земельного контроля; | | не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, сроком на 15 дней (проект доклада для публичного обсуждения);  в течение 5 рабочих дней после утверждения доклада (не позднее 15 марта года, следующего за отчетным) | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
|  | | - ежегодный доклад о муниципальном земельном контроле; | | в течение 5 рабочих дней после утверждения доклада (не позднее 15 марта года, следующего за отчетным) | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
| - письменные разъяснения, подписанные уполномоченным должностным лицом | | в случае осуществления консультирования по однотипным обращениям контролируемых лиц | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
| - Программа профилактики на 2025 г. | | не позднее 1 октября 2024 г. (проект Программы для общественного обсуждения);  в течение 5 рабочих дней после утверждения Программы | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
|  | | - ежегодный план проведения плановых контрольных мероприятий по муниципальному земельному контролю | | в течение 5 рабочих дней со дня утверждения плана (до 15 декабря года, предшествующего году реализации ежегодного плана) | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
| 2. | | Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства посредством: | |  | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
|  | | - публикаций в средствах массовой информации; | | в течение 2024 г | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
|  | | - публикаций на официальном сайте Боготольского района в разделе, посвященном контрольной деятельности | | в течение 2024 г | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
| 3. | | - Обобщение контрольным органом правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля - подготовка доклада о правоприменительной практике при осуществлении муниципального земельного контроля | | В период с 15 января года, следующего за отчетным до 15 февраля года, следующего за отчетным | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
| 4. | | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных действующим законодательством случаях | | Предостережение составляется и подписывается уполномоченным должностным лицом контрольного органа в срок не позднее 30 дней со дня получения сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
| 5. | | Консультирование должностным лицом контрольного органа (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического визита, контрольного мероприятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля в отношении контролируемых лиц по следующим вопросам:  а) о нормативных правовых актах, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля;  б) о нормативных правовых актах, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля;  в) о порядке обжалования действий или бездействия должностных лиц контрольного органа;  г) о месте нахождения и графике работы контрольного органа, в том числе о днях и часах личного приема контролирующих лиц;  д) о справочных телефонах структурных подразделений, адресе официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования Боготольский район в сети «Интернет» и адресах электронной почты;  е) об организации и осуществлении муниципального контроля;  ж) о порядке осуществления профилактических, контрольных мероприятий;  з) о вопросах компетенции контрольного органа;  и) о порядке принятия решений по итогам контрольных мероприятий | | по обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течение 2024 г. | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |
| 6. | | Разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Боготольский муниципальный район на 2025 год | | до 1 октября 2024 г. (подготовка проекта Программы);  не позднее 20 декабря 2024 г. (утверждение Программы) | | Главный специалист – инспектор по организации и осуществлению муниципального контроля | |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

Мониторинг реализации Программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального контроля и размещаются на официальном сайте Боготольского района в информационно-коммуникационной сети «Интернет» ([www.bogotol-r.ru](http://www.bogotol-r.ru)) .

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Целевое значение показателя, % <\*>  2024 год |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Обеспечение размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Боготольского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований | 100 |
| 2 | Выполнение профилактических программных мероприятий согласно плану | 100 |
| 3 | Направление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства | 100 |
| 4 | Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства | 100 |