 **ПРОЕКТ**

**Администрация Боготольского района**

**Красноярского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Боготол

« » октября 2023 года № -п

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление от 14.10.2013 № 778-п «Об утверждении муниципальной программы Боготольского района Красноярского края «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район» |
|  |

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава Боготольского района, постановлением администрации района от 05.08.2013 № 560-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Боготольского района Красноярского края, их формировании и реализации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Боготольского района от 14.10.2013 № 778-п «Об утверждении муниципальной программы Боготольского района Красноярского края «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район» следующие изменения:

1.1. Муниципальную программу «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Официальный вестник Боготольского района» и разместить на официальном сайте Боготольского района в сети Интернет (http:// www.bogotol-r.ru/).

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

Глава Боготольского района Н.В. Бакуневич

Приложение

к Постановлению

администрации Боготольского района

от №

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

БОГОТОЛЬСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

«РАЗВИТИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГОТОЛЬСКИЙ РАЙОН»

1.Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район (далее - программа) |
| Основание для разработки программы | Бюджетный кодекс Российской Федерации,Гражданский кодекс Российской Федерации,Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=328F5D8B6ABBBFF60CE707213488FF672C2457FEA0018E6B5B2939B8F8N2v3H) Российской Федерации,Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=328F5D8B6ABBBFF60CE707213488FF672C255EF9A5008E6B5B2939B8F8N2v3H) Российской Федерации от 21.07.1997№ 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=328F5D8B6ABBBFF60CE707213488FF672C255EF9A5008E6B5B2939B8F8N2v3H) Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=328F5D8B6ABBBFF60CE707213488FF672C255EF9A5008E6B5B2939B8F8N2v3H) Российской Федерации от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции",  Постановление администрации Боготольского района от 05.08.2013 № 560-п «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Боготольского района Красноярского края, их формирования и реализации», распоряжение главы администрации Боготольского района от 16.08.2013 № 160-р «Об утверждении перечня муниципальных программ Боготольского района» |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Боготольского района Красноярского края |
| Соисполнители программы | Отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации Боготольского района Красноярского края |
| Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий программы | 1.Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Боготольского района  2.Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район» |
| Цель муниципальной программы | Выработка и реализация единой политики в области эффективного использования и управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Боготольского района |
| Задачи муниципальной программы | 1.Развитие земельно-имущественных отношений в Боготольском районе посредством создания условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества, и имущества, имеющего признаки бесхозяйного, свободных земельных участков, повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами района.  2.Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий |
| Этапы и срок реализации муниципальной программы | 2014 –2030 годы без деления на этапы |
| Перечень целевых показателей муниципальной программы | в приложении 1 к паспорту муниципальной программы |
| Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы | Источник финансирования –средства районного бюджета.  Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограмм составляет 36437,9 тыс. рублей, в том числе по годам:  2014 год – 1899,5 тыс. рублей;  2015 год – 1831,0 тыс. рублей;  2016 год – 1873,6 тыс. рублей;  2017 год – 1935,0 тыс. рублей;  2018 год – 2067,4 тыс. рублей;  2019 год - 2431,9 тыс. рублей;  2020 год - 2825,5 тыс. рублей;  2021 год - 3397,2 тыс. рублей;  2022 год - 3238,7 тыс. рублей;  2023 год - 4084,1 тыс. рублей;  2024 год - 3618,0 тыс. рублей;  2025 год - 3618,0 тыс. рублей;  2026 год - 3618,0 тыс. рублей; |

2.Характеристика текущего состояния в сфере управления муниципальным имуществом и земельными отношениями

Муниципальная программа «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район» разработана в соответствии:

- Бюджетным кодексом Российской Федерации,

- Гражданским кодексом Российской Федерации,

- Земельным кодексом Российской Федерации,

-Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003;

- Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

- Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

- Постановлением администрации Боготольского района от 05.08.2013 № 560-п «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Боготольского района Красноярского края, их формирования и реализации», распоряжением главы администрации Боготольского района от 16.08.2013 № 160-р «Об утверждении перечня муниципальных программ Боготольского района».

Уровень развития земельно-имущественных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики муниципального образования и возможность его стабильного развития.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Боготольский район (далее – муниципальная собственность), является важной стратегической целью проведения политики органов местного самоуправления в сфере земельно-имущественных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития Боготольского района.

Нормативное регулирование в сфере земельно-имущественных отношений в Боготольском районе осуществляется путем решения следующих основных задач:

- постановка на учет объектов коммунального назначения и иных объектов, имеющих признаки бесхозяйных, расположенных на территории Боготольского района;

- обеспечение изготовления технической документации на муниципальные объекты недвижимого имущества, формирование земельных участков;

- обеспечение повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов;

- ответственное и прозрачное управление финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий администрации района в сфере земельно-имущественных отношений.

Задачи программы определяются ее конечной целью и заключаются в создании благоприятной среды, способствующей повышению эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Боготольского района.

Срок реализации программы обусловлен следующими факторами:

- масштабность, сложность и многообразие проблем распоряжения муниципальной собственностью и необходимость их интеграции с целью разработки и осуществления комплекса программных мероприятий, взаимоувязанных по конкретным целям, срокам реализации и исполнителям, не позволяет достигнуть поставленной цели путем реализации краткосрочной целевой программы;

- комплексным подходом к стратегическому бюджетному планированию, основанному на долгосрочный период.

Переход на программно-целевой метод управления позволит:

- оптимизировать состав муниципального имущества, в том числе, закрепленного за муниципальными учреждениями и предприятиями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, изъять излишнее или используемое не по целевому назначению и вовлечь его в хозяйственный оборот;

- оптимизировать управление земельными ресурсами, находящимися на территории Боготольского района.

3.Приоритеты и цели социально-экономического развития

Поставленные цели и задачи программы соответствуют социально-экономическим приоритетам Боготольского района.

Целью муниципальной программы является выработка и реализация единой политики в области эффективного использования и управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Боготольского района.

Реализация муниципальной программы направлена на достижение следующих задач:

1.Развитие земельно-имущественных отношений в Боготольском районе посредством создания условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества, и имущества, имеющего признаки бесхозяйного, свободных земельных участков, повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами района.

2.Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий.

4.Прогноз конечных результатов муниципальной программы

Реализация Программы направлена на достижение одной из основных целей социально-экономического развития – увеличение доходов бюджета муниципального образования Боготольский район.

Реализация мероприятий Программы позволит создать условия для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества, свободных земельных участков, имущества, имеющего признаки бесхозяйного, в результате чего увеличится объем доходов бюджета района.

Изготовление технической документации на муниципальное недвижимое имущество позволит повысить достоверность базы данных реестра муниципального имущества, осуществить государственную регистрацию прав, что соответственно, даст возможность более рационально использовать и управлять муниципальным недвижимым имуществом.

Выполнение Программы позволит обеспечить управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами в соответствии с нормами действующего законодательства.

Дополнительным эффектом реализации программы станет активизация рынка земли и недвижимости, создание благоприятного делового климата, обеспечение оперативности и качества управленческих решений по распоряжению земельными участками и прочно связанными с ними объектами недвижимости, находящимися в собственности муниципального образования Боготольский район.

На реализацию Программы могут повлиять внешние риски, а именно:

- низкая активность покупателей объектов муниципального имущества может привести к тому, что оцененные объекты не будут приватизированы;

- заключение муниципального контракта с организацией, которая окажется неспособной исполнить обязательства по контракту.

Внутренние риски напрямую зависят от деятельности отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации Боготольского района и могут быть снижены путем проведения мероприятий по повышению квалификации специалистов отдела.

5. Информация по подпрограммам, отдельным мероприятиям программы

Подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов утверждены в приложениях 3-4 к муниципальной программе.

6. Информация об основных мерах правового регулирования в сфере управления муниципальным имуществом и земельными отношениями

Основные меры правового регулирования в сфере управления муниципальным имуществом и земельными отношениями отсутствуют.

7. Информация о ресурсном обеспечение программы

Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы и прогнозной оценке расходов на реализацию целей муниципальной программы представлена в приложении 1-2 к муниципальной программе.

Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограмм составляет 36437,9 тыс. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 1899,5 тыс. рублей;

2015 год – 1831,0 тыс. рублей;

2016 год – 1873,6 тыс. рублей;

2017 год – 1935,0 тыс. рублей;

2018 год – 2067,4 тыс. рублей;

2019 год - 2431,9 тыс. рублей;

2020 год - 2825,5 тыс. рублей;

2021 год - 3397,2 тыс. рублей;

2022 год - 3238,7 тыс. рублей;

2023 год - 4084,1 тыс. рублей;

2024 год - 3618,0 тыс. рублей;

2025 год - 3618,0 тыс. рублей;

2026 год - 3618,0 тыс. рублей;

Приложение № 1

к паспорту муниципальной программы Боготольского района

«Развитие земельно-имущественных отношений на территории

муниципального образования Боготольский район»

Перечень целевых показателей муниципальной программы, с указанием планируемых к достижению значений в результате реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, целевые показатели, муниципальной программы | Единица измерения | Год предшествующий реализации программы 2013 год | Годы реализации муниципальной программы | | | | | | | | | | | | | |
| 1 год  2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | Текущий финансовый год  2023 год | Очеред  ной финансовый год  2024  год | Пер  вый год планового периода  2025  год | конца реализации муниципальной программы в пятилетнем интервале | |
| Второй год планового периода  2026 год | 2030  год |
|  | Цель: Выработка и реализация единой политики в области эффективного использования и управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Боготольского района | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Целевой показатель: 1: Доходы от использования, продажи муниципального имущества , в том числе земельных участков находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена | Тыс  .руб | 3848,6 | 3950,6 | 4051,  6 | 4152,1 | 4253  ,4 | 4358,6 | 4460,8 | 4568,6 | 4705,7 | 6475,  4 | 6515,  4 | 6635,  0 | 6767,  1 | 6911, 4 | 71654,3 |
| 2. | Целевой показатель 2: Удельный вес количества объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности , к общему количеству учитымаемых объектов в информационных системах отдела муниципального имущества и земельных отношений | % | 0 | не менее  70 | не менее  70 | не менее  70 | не менее  70 | не менее  80 | не менее  81 | не менее  81 | не менее  82 | не менее  83 | не менее  84 | не менее  85 | не менее  86 | не менее  87 | не менее  88 |

Приложение №1

к муниципальной программе Боготольского района «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район»

Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы Боготольского района за счет средств районного бюджета, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней бюджетной системы( с расшифровкой по главным распорядителям средств районного бюджета, в разрезе подпрограмм, отдельных мероприятий программы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус (муниципальная программа, подпрограмма) | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Наименование ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Очередной финансовый год 2024 год | Первый год планового периода, 2025 год | Второй год планового периода 2026 год | Итого на очередной год и плановый период 2024-2026 годы |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР |
| Муниципальная программа | Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район | всего расходные обязательства по программе, в том числе: | 501 | Х | Х | Х | 3618,0 | 3618,0 | 3618,0 | 10854,0 |
| администрация Боготольского района | 501 | Х | Х | Х | 3618,0 | 3618,0 | 3618,0 | 10854,0 |
| Подпрограмма 1 |  | всего расходные обязательства по подпрограмме, в том числе: | 501 | 0412 | 11 ХХ ХХХ | Х | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 765,0 |
| администрация Боготольского района | 501 | 0412 | 11 ХХ ХХХ | Х | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 765,0 |
| Подпрограмма 2 | Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район» | всего расходные обязательства по подпрограмме, в том числе: | 501 | 0104 | 11 ХХ ХХХ | Х | 3363,0 | 3363,0 | 3363,0 | 10089,0 |
| администрация Боготольского района | 501 | 0104 | 11 ХХ ХХХ | Х | 3363,0 | 3363,0 | 3363,0 | 10089,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение №2

муниципальной программе Боготольского района «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район»

Информация об источниках финансирования подпрограмм, отдельных мероприятий муниципальной программы Боготольского района (средства районного бюджета, в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Уровень бюджетной системы/источники финансирования | Оценка расходов, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.), годы | | | |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год | Итого на период  2024-2026 годы |
| Муниципальная программа | Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район | Всего | 3618,0 | 3618,0 | 3618,0 | 10854,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |
| районный бюджет | 3618,0 | 3618,0 | 3618,0 | 10854,0 |
| Подпрограмма 1 | Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Боготольского района | Всего | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 765,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |
| районный бюджет | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 765,0 |
| Подпрограмма 2 | Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район» | Всего | 3363,0 | 3363,0 | 3363,0 | 10089,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |
| районный бюджет | 3363,0 | 3363,0 | 3363,0 | 10089,0 |

Приложение № 3

к муниципальной программе Боготольского района

«Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район»

Подпрограмма №1

«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Боготольского района»

1.Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Боготольского района» (далее – подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район» (далее - программа) |
| Главный распорядитель бюджетных средств, структурное подразделение администрации Боготольского района, определенный в муниципальной программе, соисполнителем подпрограммы ,реализующим подпрограмму | Отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации Боготольского района |
| Главные распорядители бюджетных средств, ответственные за реализацию мероприятий подпрограммы | Администрация Боготольского района |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель:  Развитие земельно-имущественных отношений в Боготольском районе посредством создания условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества, и имущества, имеющего признаки бесхозяйного свободных земельных участков, повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами района.  Задачи:  1.Постановка на учет объектов коммунального назначения и иных объектов, имеющих признаки бесхозяйных, расположенных на территории Боготольского района;  2.Обеспечение изготовления технической документации на муниципальные объекты недвижимого имущества, формирование земельных участков;  3.Обеспечение повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы | Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы, приведены в приложении № 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 01.01.2024 - 31.12.2026 годы без деления на этапы |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы | Источник финансирования – средства районного бюджета.  Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 765,0 тыс. рублей, в том числе по годам:  2024 год – 255,0 тыс. рублей;  2025 год – 255,0 тыс. рублей;  2026 год *– 2*55,0тыс. рублей. |

2. Мероприятия подпрограммы

Перечень подпрограммных мероприятий представлен в приложении № 2 подпрограммы «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Боготольского района».

3. Механизм реализации подпрограммы

Система мероприятий раскрыта в приложении к подпрограмме.

Мероприятия подпрограммы определены исходя из основной цели подпрограммы и задач, необходимых для решения поставленной цели. Система мероприятий подпрограммы состоит из следующих основных разделов:

- проведение мероприятий по постановке на учет объектов коммунального назначения и иных объектов, имеющих признаки бесхозяйных, на территории Боготольского района;

- обеспечение изготовления технической документации на объекты недвижимого имущества, формирование земельных участков;

- обеспечение повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

Проведение мероприятий по постановке на учет объектов коммунального назначения и иных объектов, имеющих признаки бесхозяйных, на территории Боготольского района

В целях организации в границах Боготольского района электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, обеспечения качественной, надежной и безопасной эксплуатации объектов коммунального назначения и иных объектов, имеющих признаки бесхозяйных, в рамках реализации Программы предусмотрено проведение мероприятий по оформлению в муниципальную собственность бесхозяйных объектов. Подход предполагается комплексный и заключается в реализации следующих мероприятий:

- формирование перечней бесхозяйного имущества на основании актов описи имущества, представленных комиссией по выявлению объектов, имеющих признаки бесхозяйных, являющихся недвижимым имуществом, на территории Боготольского района, документов, подтверждающих, что объект недвижимого имущества не имеет собственника, или его собственник неизвестен, или от права собственности на него собственник отказался;

- организация мероприятий по изготовлению кадастровых паспортов, проведению технической инвентаризации объектов, имеющих признаки бесхозяйных;

- проведение технической инвентаризации, изготовление кадастровых паспортов в отношении объектов, имеющих признаки бесхозяйных;

- формирование пакета документов и обращение с заявлением о постановке на учет бесхозяйных объектов в Управление Росреестра по Красноярскому краю;

- обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эти объекты, если законный владелец не будет установлен;

-государственная регистрация права собственности за муниципальным образованием Боготольский район;

- включение объектов в состав муниципальной казны.

Обеспечение изготовления технической документации на муниципальные объекты недвижимого имущества, формирование земельных участков

Наличие технической документации (технические и кадастровые паспорта на объекты, справки об объектах недвижимости) необходимо для распоряжения имуществом (приватизация, закрепление за муниципальными предприятиями и учреждениями, передача в государственную собственность в связи с разграничением полномочий, передача по договорам безвозмездного пользования и аренды и т.д.), а также для обеспечения государственной регистрации прав. Таким образом, в целях создания благоприятных условий для реализации имущественных прав муниципального образования планируется осуществление следующих мероприятий:

- организация мероприятий по изготовлению кадастровых паспортов, проведению технической инвентаризации объектов муниципального недвижимого имущества;

- проведение технической инвентаризации, изготовление кадастровых паспортов в отношении объектов муниципального недвижимого имущества.

- организация и проведение землеустроительных работ с постановкой на кадастровый учет земельных участков

Обеспечение повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов

В рамках реализации данного раздела подпрограммы планируется выполнение следующих мероприятий:

- актуализация Реестра муниципальной собственности Боготольского района сведениями об объектах недвижимого имущества, включая земельные участки

- выявление муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения. Подготовка документации для отчуждения имущества. Обеспечение выполнения Программы приватизации муниципального имущества. Обеспечение безвозмездной передачи муниципального имущества в федеральную собственность и государственную собственность Красноярского края, собственность муниципальных образований, входящих в состав Боготольского района. Решение задачи планируется путем проведения оценки объектов приватизации, информационного обеспечения и рекламы объектов приватизации.

Мероприятия по приватизации объектов муниципальной собственности предусмотрены в порядке реализации Федеральных законов:

- от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

- организация проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды в отношении имущества казны Боготольского района. Передача муниципального имущества во временное пользование на условиях аренды, безвозмездного срочного пользования без проведения торгов, в порядке, установленном ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». В рамках данного мероприятия необходимо финансирование проведение оценки объектов, передаваемых в пользование и информационного обеспечения процедуры торгов.

- организация проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды, купли-продажи земельных участков, находящихся на территории Боготольского района;

- обеспечение полноты и достоверности учета, эффективного использования имущественного фонда Боготольского района. В рамках данного мероприятия планируется осуществление сопровождения программных продуктов в течение всего периода реализации подпрограммы с использованием необходимых программных продуктов.

Мероприятия подпрограммы будут выполнены отделом муниципального имущества и земельных отношений администрации Боготольского района с привлечением специализированных предприятий и организаций.

Постановка на кадастровый учет земельных участков под объектами недвижимости и вновь сформированных свободных земельных участков, будет проведена Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

Оформление технической документации на объекты недвижимости муниципальной собственности будет осуществлено организацией, уполномоченной осуществлять технический учет объектов недвижимости, с которой будет заключен договор на проведение технической инвентаризации, изготовление кадастровых паспортов для последующей регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости в Боготольском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

Ряд иных мероприятий подпрограммы будет выполнен подрядными организациями, привлеченными на конкурсной основе.

Источником финансовых средств, необходимых для выполнения мероприятий подпрограммы, является бюджет района.

Помимо мероприятий, требующих финансирования, в процессе реализации подпрограммы также будет осуществляться:

- создание эффективной методической базы в области управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами;

- подготовка и ввод в автоматизированные базы данных информации по фактически используемым, но не учтенным ранее земельным участкам и прочно связанным с ними зданиям, строениям и сооружениям. Эти мероприятия проводятся с целью подготовки данных по всем пользователям земельных участков, получаемых в результате инвентаризации и межевания земель, и ввода информации по учетным объектам в автоматизированные базы данных;

- подготовка и предоставление в Боготольский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю необходимых документов и заявлений о государственной регистрации прав собственности муниципального образования на земельные участки при проведении разграничения государственной собственности на землю;

- подготовка и ввод в автоматизированные базы данных физических и экономических характеристик недвижимости, получаемых в результате проведения землеустроительных работ, технической инвентаризации и оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации права муниципальной собственности на недвижимость для целей установления арендной платы и земельного налога.

4.Управление подпрограммой и контроль за ходом ее реализации

4.1.Отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации Боготольского района Красноярского края являясь исполнителем подпрограммы проводит мероприятия по реализации следующих функций:

- актуализация Реестра муниципальной собственности Боготольского района сведениями об объектах недвижимого имущества, включая земельные участки;

- выявление муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения. Подготовка документации для отчуждения имущества. Обеспечение выполнения Программы приватизации муниципального имущества. Обеспечение безвозмездной передачи муниципального имущества в федеральную собственность и государственную собственность Красноярского края, собственность муниципальных образований, входящих в состав Боготольского района;

- Мероприятия по приватизации объектов муниципальной собственности предусмотрены в порядке реализации Федеральных законов:

а) от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

б) от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

- организация проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды в отношении имущества казны Боготольского района. Передача муниципального имущества во временное пользование на условиях аренды, безвозмездного срочного пользования без проведения торгов, в порядке, установленном ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». В рамках данного мероприятия необходимо финансирование проведение оценки объектов, передаваемых в пользование и информационного обеспечения процедуры торгов;

- организация проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды,купли-продажи земельных участков, находящихся на территории Боготольского района;

- обеспечение полноты и достоверности учета, эффективного использования имущественного фонда Боготольского района.

- Постановка на кадастровый учет земельных участков под объектами недвижимости и вновь сформированных свободных земельных участков:

- создание эффективной методической базы в области управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами;

- подготовка и ввод в автоматизированные базы данных информации по фактически используемым, но не учтенным ранее земельным участкам и прочно связанным с ними зданиям, строениям и сооружениям. Эти мероприятия проводятся с целью подготовки данных по всем пользователям земельных участков, получаемых в результате инвентаризации и межевания земель, и ввода информации по учетным объектам в автоматизированные базы данных;

- подготовка и предоставление в Боготольский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю необходимых документов и заявлений о государственной регистрации прав собственности муниципального образования на земельные участки при проведении разграничения государственной собственности на землю;

- подготовка и ввод в автоматизированные базы данных физических и экономических характеристик недвижимости, получаемых в результате проведения землеустроительных работ, технической инвентаризации и оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации права муниципальной собственности на недвижимость для целей установления арендной платы и земельного налога.

4.2.Текущий контроль за ходом реализации подпрограммы осуществляет администрация Боготольского района.

4.3. Внутренний муниципальный финансовый контроль осуществляет администрация Боготольского района Красноярского края (орган внутреннего муниципального финансового контроля) в соответствии с Постановлением администрации Боготольского района от 06.05.2016 № 152-п «Об утверждении Порядка осуществления органом внутреннего муниципального финансового контроля полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю».

Внешний муниципальный финансовый контроль осуществляет Контрольно-счетный орган Боготольского района в соответствии с Решением Боготольского районного Совета депутатов от 16.07.2013 № 29-195 «Об утверждении положения о Контрольно-счетном органе Боготольского района» и Решением Боготольского районного Совета депутатов от 20.12.2013 № 33-222 «Об утверждении регламента Контрольно-счетного органа Боготольского района».

Формирование отчетности о реализации подпрограммы формируется по форме и содержанию в соответствии с требованиями к отчету о реализации муниципальной программы, утвержденными постановлением администрации Боготольского района от 05.08.2013 № 560-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Боготольского района Красноярского края, их формирования и реализации» (далее - Порядок).

Отдел подготавливает отчеты о реализации подпрограммы по соответствующим мероприятиям. Отчет о реализации подпрограммы за первое полугодие отчетного года представляется в срок не позднее 10-го августа отчетного года. Годовой отчет представляется в срок не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

Приложение № 1

к подпрограмме «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

Перечень и значения показателей результативности подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | Годы реализации программы | | | |
| Текущий финансовый год  2023 год | Очередной финансовый год  2024 год | Первый год планового периода  2025 год | Второй год планового периода 2026 год |
|  | **Цель подпрограммы:**  Развитие земельно-имущественных отношений в Б оготольском районе посредством создания условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и имущества, имеющего признаки бесхозяйного, свободных земельных участков, повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и  земельными ресурсами района | | | | | | |
| **Задачи подпрограммы:**  **Задача 1:** Проведение мероприятий по постановке на учет объектов коммунального назначения и иных объектов, имеющих признаки бесхозяйных, на территории Боготольского района  **Задача 2:** Обеспечение изготовления технической документации на объекты недвижимого имущества, формирование земельных участков, инвентаризации залесенных участков из земель сельскохозяйственного назначения  Задача 3:Обеспечение повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов | | | | | | |
| 1 | Задача 1: Постановка на учет объектов коммунального назначения и иных объектов, имеющих признаки бесхозяйных, на территории Боготольского района | | | | | | |
| 1.1 | Количество объектов, имеющих признаки бесхозяйных включенных в состав муниципальной казны | Ед. | Правоустанавливающая документация | 1 | 6 | 1 | 1 |
| 1.2 | Количество объектов недвижимого имущества, прошедших государственную регистрацию | Ед. | Свидетельство о регистрации | 1 | 6 | 1 | 1 |
| 2 | Задача 2: Обеспечение изготовления технической документации на объекты недвижимого имущества, формирование земельных участков | | | | | | |
| 2.1 | Количество объектов недвижимого имущества, прошедших техническую инвентаризацию | Ед. | Ведомственная отчетность | 12 | 5 | 5 | 5 |
| 2.2 | Количество земельных участков, сформированных и поставленных на кадастровый учет | Ед. | Ведомственная отчетность | 30 | 5 | 5 | 5 |
| 2.3 | инвентаризация залесенных участков из земель сельскохозяйственного назначения | Ед. | Ведомственная отчетность | 4 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Задача 3:Обеспечение повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов | | | | | | |
| 3.1 | Наличие обобщенной электронной базы данных об объектах муниципальной собственности района. Автоматизация учетных функций, функций по начислению арендных платежей и контроля заполнотой и своевременностью поступлением платежей в бюджет посредством использования программных продуктов «Барс-аренда» и «Реестр». | % | Ведомственная отчетность | 100 | 100 | 100 | 100 |

Приложение № 2

к подпрограмме «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

Перечень мероприятий подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цели,задачи,мероприятия подпрограммы | ГРБС | | Код бюджетной классификации | | | | Расходы, в том числе по годам реализации программы, (тыс. руб.) | | | | Ожидаемый непосредственный результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | Очередной год планового периода 2024 год | 1-й год планового периода 2025 год | 2-ой год планового периода 2026 год | Итого на очередной финансовый год и плановый период 2024-2026 годы |
| **Цель подпрограммы:**  Развитие земельно-имущественных отношений в Боготольском районе посредством создания условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и имущества, имеющего признаки бесхозяйного, свободных земельных участков, повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами района. | | | | | | | | | | | |
| **Задача 1:**  Постановка на учет объектов коммунального назначения и иных объектов, имеющих признаки бесхозяйных, на территории Боготольского района | | | | | | | | | | | |
| **Мероприятие 1.1:**  Формирование перечней бесхозяйного имущества на основании актов описи имущества, представленных комиссией по выявлению объектов, имеющих признаки бесхозяйных, являющихся недвижимым имуществом, на территории Боготольского района, документов, подтверждающих, что объект недвижимого имущества не имеет собственника, или его собственник неизвестен, или от права собственности на него собственник отказался; | | Администрация Боготольского района | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Количество подготовленных перечней - 1 |
| **Мероприятие 1.2:**  Организация мероприятий по изготовлению кадастровых паспортов, проведению технической инвентаризации объектов, имеющих признаки бесхозяйных | | Администрация Боготольского района | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Количество объектов -6 |
| **Мероприятие 1.3:**  Проведение технической инвентаризации,изготовление кадастровых паспортов в отношении объектов, имеющих признаки бесхозяйных | | Администрация Боготольского района | 501 | 0412 | 11 ХХ ХХХ | Х | 25 | 25 | 25 | 75 | Количество объектов - 6 |
| **Мероприятие 1.4:**  Формирование пакета документов и обращение с заявлением о постановке на учет бесхозяйных объектов в Управление Росреестра по Красноярскому краю | | Администрация Боготольского района | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Количество объектов - 6 |
| **Мероприятие 1.5:**  Обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эти объекты, если законный владелец не будет установлен | | Администрация Боготольского района | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Количество объектов - 8 |
| **Мероприятие 1.6:**  Государственная регистрация права собственности за муниципальным образованием Боготольский район | | Администрация Боготольского района | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Количество объектов - 20 |
| **Мероприятие 1.7:**  Включение объектов в состав муниципальной казны | | Администрация Боготольского района | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Количество объектов - 20 |
| **Задача 2:**  Обеспечение изготовления технической документации на муниципальные объекты недвижимого имущества, формирование земельных участков | | | | | | | | | | | |
| **Мероприятие 2.1:**  Организация мероприятий по изготовлению кадастровых паспортов, проведению технической инвентаризации объектов муниципального недвижимого имущества | | Администрация Боготольского района | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Количество объектов - 30 |
| **Мероприятие 2.2:**  Проведение технической инвентаризации, изготовление кадастровых паспортов в отношении объектов муниципального недвижимого имущества | | Администрация Боготольского района | 501 | 0412 | 11 ХХ ХХХ | Х | 40 | 40 | 40 | 120 | Количество объектов - 16 |
| **Мероприятие 2.3:**  Организация и проведение землеустроительных работ с постановкой на кадастровый учет земельных участков | | Администрация Боготольского района | 501 | 0412 | 11 ХХ ХХХ | Х | 55,0 | 55,0 | 55,0 | 165,0 | Количество объектов - 16 |
| **Мероприятие 2.4:**  Проведение строительно-технической экспертизы с определением рыночной стоимости материалов объекта муниципального недвижимого имущества | | Администрация Боготольского района | 501 | 0412 | 11 ХХ ХХХ | Х | 0 | 0 | 0 | 0 | Мероприятие проводится в рамках обеспечения реализации имущественных прав |
| **Мероприятие 2.5:** Организация и проведение землеустроительных работ по инвентаризации залесенных земельных участков | | Администрация Боготольского района | 501 | 0412 | 11 ХХ ХХХ | Х | 0 | 0 | 0 | 0 | Мероприятие проводится в рамках обеспечения реализации исполнения решения суда |
| **Задача 3:**  Обеспечение повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов | | | | | | | | | | | |
| **Мероприятие3.1:**  Актуализация Реестра муниципальной собственности Боготольского района сведениями об объектах недвижимого имущества, включая земельные участки | | Администрация Боготольского района | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Наличие актуальных сведений об объектах недвижимого имущества –100%. |
| **Мероприятие 3.2:**  Выявление муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения. Подготовка документации для отчуждения имущества. Обеспечение выполнения Программы приватизации муниципального имущества. Обеспечение безвозмездной передачи муниципального имущества в федеральную собственность и государственную собственность Красноярского края, собственность муниципальных образований, входящих в состав Боготольского района | | Администрация Боготольского района | 501 | 0412 | 11 ХХ ХХХ | Х | 40 | 40 | 40 | 120 | Доход бюджета от приватизации муниципального движимого и недвижимого имущества составит 1954,5тысяч рублей. Мероприятие проводится в рамках исполнения требований федерального и краевого законодательства. |
| **Мероприятие 3.3:**  Организация проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды в отношении имущества казны и земельных участков Боготольского района. Передача муниципального имущества и земельных участков во временное пользование на условиях аренды, безвозмездного срочного пользования и ином праве без проведения торгов, в порядке, установленном ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» | | Администрация Боготольского района | 501 | 0412 | 11 ХХ ХХХ | Х | 45 | 45 | 45 | 135 | Доход бюджета от аренды (продажи права аренды) муниципального движимого и недвижимого имущества составит4137,3 тысяч рублей. Мероприятие проводится в рамках исполнения требований федерального и краевого законодательства.  Доход бюджета от аренды (продажи права аренды) земельных участков составит 11401,5 тысяч рублей.  Доход бюджета от продажи земельных участков составит 240,5тысяч рублей; |
| **Мероприятие 3.4:**  Организация проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды, купли-продажи земельных участков, находящихся на территории Боготольского района | | Администрация Боготольского района | 501 | 0412 | 11 ХХ ХХХ | Х | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 45,0 | Мероприятие проводится в рамках исполнения требований федерального и краевого законодательства. |
| **Мероприятие 3.5:**  Обеспечение полноты и достоверности учета, эффективного использования имущественного фонда и земельных ресурсов Боготольского района. | | Администрация Боготольского района | 501 | 0412 | 11 ХХ ХХХ | Х | 35,0 | 35,0 | 35,0 | 105,0 | Наличие обобщенной электронной базы данных об объектах муниципальной собственности района. Автоматизация учетных функций, функций по начислению и контролю за полнотой и своевременностью поступления арендных платежей за землю в бюджет посредством использования программных продуктов «Барс-аренда» .Установка и эксплуатация функционала автоматического импорта данных о начислениях в ГИС ГМП в рамках исполнения полномочий администратора доходов бюджета, предусмотренных пунктом 2 ст.160.1 Бюджетного Кодекса РФ. |
| **Всего по мероприятиям:** | |  |  |  |  |  | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 765,0 |  |

Приложение №4

к муниципальной программе Боготольского района

«Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район»

Подпрограмма № 2

«Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район»

1.Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район» (далее – подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район» (далее - программа) |
| Главный распорядитель бюджетных средств, структурное подразделение администрации Боготольского района, определенный в муниципальной программе, соисполнителем подпрограммы ,реализующим подпрограмму | Отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации Боготольского района |
| Главные распорядители бюджетных средств, ответственные за реализацию мероприятий подпрограммы | Администрация Боготольского района |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель:  Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий  Задачи:  Повышение эффективности исполнения функций и полномочий в сфере управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами района, повышения эффективности бюджетных расходов в рамках реализации Программы |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы | Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений на  территории муниципального образования Боготольский  район» не менее 100 % исполнения расходов направленных на обеспечение реализации. |
| Сроки реализации подпрограммы | 01.01.2024 - 31.12.2026 годы без деления на этапы |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы | Источник финансирования – средства районного бюджета.  Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 9157,8 тыс. рублей, в том числе по годам:  2024 год –3363,0 тыс. рублей;  2025 год –3363,0 тыс. рублей;  2026 год –3363,0 тыс. рублей. |

2.Мероприятия подпрограммы

Перечень подпрограммных мероприятий представлен в приложении № 2 подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район».

3.Механизм реализации подпрограммы

Подпрограмма реализуется в соответствии с бюджетным законодательством,

положением об отделе муниципального имущества и земельных отношений администрации Боготольского района от 16.04.2013 №289-п, постановлением администрации Боготольского района от 05.08.2013 № 560-п «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Боготольского района Красноярского края, их формирования и реализации».

Обеспечение деятельности отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации Боготольского района осуществляется в соответствии с:

Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", которым регулируются отношения, направленные на обеспечение государственных нужд в целях повышения эффективности, результативности осуществления закупок товаров, работ, услуг;

Решением Боготольского районного совета депутатов от 23.05.2012 № 18-103 «Об утверждении положения об оплате труда депутатов, выборных должностных лицу, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц замещающих иные муниципальные должности и муниципальных служащих»

Расходные обязательства подпрограммы направлены на реализацию цели по обеспечению деятельности отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации Боготольского района в сфере земельно-имущественных отношений.

4.Управление подпрограммой и контроль за ходом ее реализации

4.1.Отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации Боготольского района Красноярского края являясь исполнителем подпрограммы проводит мероприятия по реализации следующих функций:

-актуализация Реестра муниципальной собственности Боготольского района сведениями об объектах недвижимого имущества, включая земельные участки;

- выявление муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения. Подготовка документации для отчуждения имущества. Обеспечение выполнения Программы приватизации муниципального имущества. Обеспечение безвозмездной передачи муниципального имущества в федеральную собственность и государственную собственность Красноярского края, собственность муниципальных образований, входящих в состав Боготольского района;

- Мероприятия по приватизации объектов муниципальной собственности предусмотрены в порядке реализации Федеральных законов:

а) от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

б) от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

- организация проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды в отношении имущества казны Боготольского района. Передача муниципального имущества во временное пользование на условиях аренды, безвозмездного срочного пользования без проведения торгов, в порядке, установленном ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». В рамках данного мероприятиянеобходимо финансирование проведение оценки объектов, передаваемых в пользование и информационного обеспечения процедуры торгов;

- организация проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды,купли-продажи земельных участков, находящихся на территории Боготольского района;

- обеспечение полноты и достоверности учета, эффективного использования имущественного фонда Боготольского района.

- Постановка на кадастровый учет земельных участков под объектами недвижимости и вновь сформированных свободных земельных участков:

- создание эффективной методической базы в области управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами;

- подготовка и ввод в автоматизированные базы данных информации по фактически используемым, но не учтенным ранее земельным участкам и прочно связанным с ними зданиям, строениям и сооружениям. Эти мероприятия проводятся с целью подготовки данных по всем пользователям земельных участков, получаемых в результате инвентаризации и межевания земель, и ввода информации по учетным объектам в автоматизированные базы данных;

- подготовка и предоставление в Боготольский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю необходимых документов и заявлений о государственной регистрации прав собственности муниципального образования на земельные участки при проведении разграничения государственной собственности на землю;

- подготовка и ввод в автоматизированные базы данных физических и экономических характеристик недвижимости, получаемых в результате проведения землеустроительных работ, технической инвентаризации и оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации права муниципальной собственности на недвижимость для целей установления арендной платы и земельного налога.

4.2.Текущий контроль за ходом реализации подпрограммы осуществляет администрация Боготольского района.

4.3. Внутренний муниципальный финансовый контроль осуществляет администрация Боготольского района Красноярского края (орган внутреннего муниципального финансового контроля) в соответствии с Постановлением администрации Боготольского района от 06.05.2016 № 152-п «Об утверждении Порядка осуществления органом внутреннего муниципального финансового контроля полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю».

Внешний муниципальный финансовый контроль осуществляет Контрольно-счетный орган Боготольского района в соответствии с Решением Боготольского районного Совета депутатов от 16.07.2013 № 29-195 «Об утверждении положения о Контрольно-счетном органе Боготольского района» и Решением Боготольского районного Совета депутатов от 20.12.2013 № 33-222 «Об утверждении регламента Контрольно-счетного органа Боготольского района».

Формирование отчетности о реализации подпрограммы формируется по форме и содержанию в соответствии с требованиями к отчету о реализации муниципальной программы, утвержденными постановлением администрации Боготольского района от 05.08.2013 № 560-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Боготольского района Красноярского края, их формирования и реализации» (далее - Порядок).

Отдел подготавливает отчеты о реализации подпрограммы по соответствующим мероприятиям. Отчет о реализации подпрограммы за первое полугодие отчетного года представляется в срок не позднее 10-го августа отчетного года. Годовой отчет представляется в срок не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

Приложение № 1

к подпрограмме «Обеспечение

реализации муниципальной программы

«Развитие земельно-имущественных отношений на территории

муниципального образования Боготольский район»

Перечень и значения показателей результативности подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, целевые индикаторы | Единица измерения | Источник информации | Годы реализации программы | | | |
| Текущий финансовый год 2023 | Очередной финансовый год 2024 | Первый год планового периода 2025 | Второй год планового периода 2026 год |
| **Цель подпрограммы:**  Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий | | | | | | | |
| 1 | Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Боготольский район» | % | Отчетность отдела муниципального имущества и земельных отношений | 100 | 100 | 100 | 100 |

Приложение № 2

к подпрограмме «Обеспечение

реализации муниципальной программы

«Развитие земельно-имущественных

отношений на территории

муниципального образования Боготольский район»

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цели, задачи мероприятия | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы, в том числе по годам реализации программы, (тыс. руб.) | | | | Ожидаемый непосредственный результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | Очередной финансовый год  2024 год | Первый год планового периода 2025 год | Второй год планового периода 2026 год | Итого на очередной финансовый год и плановый период 2024-2026 годы |
| **Цель подпрограммы:**  Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий | | | | | | | | | | |
| **Задача 1:**  Повышение эффективности исполнения функций и полномочий в сфере управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами района, повышения эффективности бюджетных расходов в рамках реализации Программы | | | | | | | | | | |
| **Мероприятие 1.1:**  Управление земельными ресурсами и имуществом в сфере установленных функций и полномочий | Администрация Боготольского района | Х | Х | Х | Х | 3363,0 | 3363,0 | 3363,0 | 10089,0 | Обеспечение реализации муниципальной программы не менее 90 % |