**Администрация Боготольского района**

**Красноярского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Боготол

«20» июня 2024 года № 272 – п

Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Боготольский район

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 №1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», руководствуясь статьей 18 Устава Боготольского района Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ**:**

1. УтвердитьПорядок и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Боготольский район, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль над исполнением Постановления возложить на заместителя Главы Боготольского района по вопросам экономики и сельского хозяйства Л.С. Бодрину.

3. Постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Официальный вестник Боготольского района» и разместить на официальном сайте Боготольского района в сети Интернет www.bogotol-r.ru.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия

Главы Боготольского района Л. С. Бодрина

Приложение

к постановлению администрации

Боготольского района

от «20» июня 2024 № 272 - п

Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Боготольский район

I. Общие положения

1.1. Порядок разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и устанавливает порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Боготольский район (далее - Порядок).

1.2. Администрация Боготольского района (далее - Администрация) является уполномоченным органом в сфере заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений.

1.3. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

1.4. Порядок применяется только к соглашениям о защите и поощрении капиталовложений, заключенным в порядке частной проектной инициативы.

1.5. Понятия, используемые для целей Порядка, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 01.04.2020 N 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), правилами заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2022 N 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее - Правила).

1.6. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее - Соглашение) может заключаться с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения» (далее – ГИС «Капиталовложения»), в порядке, предусмотренном статьями 7 и 8 Федерального закона.

При отсутствии у сторон Соглашения технической возможности применения ГИС "Капиталовложения" заключение, изменение и прекращение действия Соглашения осуществляется в порядке, предусмотренном частями 3 - 14 статьи 16 Федерального закона, в письменной форме в количестве экземпляров, равном числу сторон Соглашения. Каждый экземпляр Соглашения подписывается всеми.

**II. Порядок рассмотрения заявления и заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Боготольский район**

2.1. Соглашение заключается с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее - заявитель):

а) заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона;

б) заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;

в отношении заявителя в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

2.2. Для заключения Соглашения заявитель направляет в Администрацию заявление о заключении соглашения (далее - заявление) по форме, предусмотренной приложением N 1 к Правилам.

2.3. Заявитель, намеренный внести изменения в Соглашение, в случаях, предусмотренных пунктами 1 - 4, 6 - 13 части 6 статьи 11 Федерального закона, направляет в соответствии с пунктом 3.6 настоящего Порядка в Администрацию заявление о заключении дополнительного Соглашения к Соглашению, составленное по форме, предусмотренной приложением N 30 к Правилам (далее - заявление о заключении дополнительного Соглашения).

2.4. К заявлению (заявлению о заключении дополнительного Соглашения) прилагаются документы и материалы, установленные частью 7 статьи 7 Федерального закона, составленные в соответствии с требованиями пунктов 11 и 13, а также пункта 14 (если применимо) раздела III Правил.

По своему желанию заявитель дополнительно может представить иные документы, которые, по его мнению, имеют значение для заключения Соглашения (дополнительного Соглашения к нему).

2.5. В случае если заявителем не представлены документы, указанные в пункте 12 части 7 статьи 7 Федерального закона, а также в целях проверки сведений, представленных заявителем в соответствии с подпунктом «б» пункта 2.1 настоящего Порядка, об отсутствии (наличии) у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов Администрация в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления направляет в Федеральную налоговую службу запрос о предоставлении соответствующих сведений.

Направление запросов в соответствии с настоящим пунктом в Федеральную налоговую службу осуществляется с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о коммерческой тайне.

2.6. В случае, предусмотренном пунктом 5 части 6 статьи 11 Федерального закона, сторона такого Соглашения направляет уведомление об изменении своих реквизитов другим сторонам указанного Соглашения по рекомендуемой форме согласно приложению N 32 к Правилам. Соглашение считается измененным с даты направления стороной такого уведомления.

2.7. Заявление (заявление о заключении дополнительного Соглашения), документы, предусмотренные пунктом 2.4 настоящего Порядка, а также уведомление, предусмотренное пунктом 2.6 настоящего Порядка, представляются в электронной форме с использованием ГИС "Капиталовложения" или (в случае отсутствия у сторон соглашения технической возможности представления через ГИС "Капиталовложения") в форме документов на бумажном носителе нарочным либо посредством почтовой связи на адрес Администрации, указанный на официальном сайте Администрации. Заявление и прилагаемые к нему документы, указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка, регистрируются в журнале регистрации в день их поступления и подлежат отражению в ГИС «Капиталовложения» в порядке, установленном правительством Российской Федерации.

2.8. Администрация рассматривает заявление (заявление о заключении дополнительного Соглашения), прилагаемые к нему документы заявителя в сроки, предусмотренные частями 11 и 12 ст.7 Федерального закона, и отказывает заявителю в заключение Соглашения (дополнительного Соглашения к нему) только при наличии оснований, предусмотренных частью 14 ст.7 Федерального закона, а в удовлетворении ходатайства заявителя – только при наличии оснований, предусмотренных частями 16 и 17 ст.7 Федерального закона.

2.9. При наличии или отсутствии оснований для отказа в рассмотрении заявления, предусмотренных частью 14 ст.7 Федерального закона, Администрация в течение 3 рабочих дней со дня поступления заявления уведомляет заявителя через личный кабинет, если заявление и прилагаемые к нему документы поданы с использованием ГИС "Капиталовложения". В случае отсутствия у сторон Соглашения технической возможности представления через ГИС "Капиталовложения" направляет письменно в свободной форме по адресу, указанному в заявлении, уведомление о приеме заявления к рассмотрению и (или) уведомление о выявленных нарушениях Федерального закона и Правил по форме, предусмотренной приложением N 11 к Правилам, и предлагает заявителю в срок до 10 рабочих дней со дня получения уведомления устранить нарушения, которые послужили основанием для отказа в его рассмотрении.

2.10. В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в срок, установленный пунктом 2.9 настоящего Порядка, срок рассмотрения заявления исчисляется со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов и материалов.

2.11. В случае не устранения заявителем выявленных нарушений в установленный пунктом 2.9 настоящего Порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов установлены факты представления заявителем информации, не соответствующей требованиям, установленных пунктами 2.1, 3.1 настоящего Порядка, и (или) выявлены обстоятельства, установленные пунктом 14 ст.7 Федерального закона Администрация в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 2.9 настоящего Порядка, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, направляет заявителю уведомление об отказе в заключение Соглашения (дополнительного Соглашение к нему) по форме, предусмотренной приложением N 12 к Правилам, а также заявление и прилагаемые к нему документы и материалы.

2.12. В случае отсутствия оснований для отказа в заключении Соглашения, предусмотренных часть 14 ст.7 Федерального закона Администрация подготавливает проект Соглашения (дополнительное Соглашение к нему) и подписывает его.

2.13. Решение о заключении Соглашения (дополнительного Соглашение к нему) принимается в форме распоряжения Администрации.

2.14. От имени Администрации Соглашение (дополнительное Соглашение к нему) подлежит подписанию главой муниципального образования.

2.15. Для подписания Соглашения (дополнительного Соглашение к нему) в ГИС «Капиталовложения» используется электронная подпись.

2.16. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

2.17. Соглашение должно содержать следующие условия:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики (параметры) объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой и подлежащих созданию (строительству) либо реконструкции и (или) модернизации, а также характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта, а также применительно к каждому такому этапу:

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, а также срок государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (в применимых случаях);

в) срок ввода в эксплуатацию объекта, создаваемого (строящегося) либо реконструируемого и (или) модернизируемого в рамках соответствующего этапа реализации инвестиционного проекта (в применимых случаях);

2.1) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме;

2.2) сроки осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

2.3) объем капиталовложений;

2.4) объем планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, и планируемые сроки их возмещения;

3) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в подпунктах 2 - 2.2 настоящего пункта Порядка, в следующих пределах:

а) 25 процентов - в случае, если Соглашение было заключено в порядке публичной проектной инициативы и условиями конкурса не предусмотрено меньшее значение допустимого отклонения, а также в случае, указанном в подпункте 2.1 настоящего пункта Порядка, если Соглашение было заключено в порядке частной проектной инициативы (при этом объем вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений не может быть менее объемов, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона);

б) 40 процентов - в случаях, указанных в подпунктах «а» - «в» подпункта 2 и подпункте 2.2 настоящего пункта Порядка (значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации);

4) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных частями 10 и 11 статьи 10 Федерального закона;

5) условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона, а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в пункте 2 части 3 статьи 14 Федерального закона;

6) указание на обязанность муниципального образования осуществлять выплаты (обеспечить возмещение затрат) в пользу организации, реализующей проект, в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией реализующей проект, для уплаты в соответствующий бюджет муниципального образования, являющегося стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта а именно, земельного налога (в случае, если муниципальное образование является стороной Соглашения и таким соглашением предусмотрена возможность возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах земельного налога, исчисленного организацией, реализующей проект, для уплаты в местный бюджет):

а) на возмещение реального ущерба в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

б) на возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае, если муниципальным образованием было принято решение о возмещении таких затрат);

7) порядок мониторинга, в том числе представления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

7.1) обязательство организации, реализующей проект, по переходу на налоговый контроль в форме налогового мониторинга в течение трех лет со дня заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

8) порядок разрешения споров между сторонами Соглашения;

9) иные условия, предусмотренные Федеральным законом и типовой формой Соглашения, утвержденной Правительством Российской Федерации.

2.18. Не позднее пяти рабочих дней со дня подписания Соглашения (дополнительного Соглашение к нему) Администрация в предусмотренном Правительством Российской Федерации порядке направляет заверенную в установленном порядке копию подписанного Соглашения (копию дополнительного Соглашения к нему) в Федеральное казначейство для регистрации (внесения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее – реестр соглашений)).

2.19. К заверенной в установленном порядке копии Соглашения (копии дополнительного Соглашения к нему), представленной в Федеральное казначейство в соответствии с частью 6 или 11 Федерального закона, прикладывается документ, составленный по форме, установленной Правительством Российской Федерации, и содержащий следующую информацию о Соглашении (дополнительном Соглашении к нему):

1) о дате подписания соглашения о защите и поощрении капиталовложений (дополнительного соглашения к нему);

2) об организации, реализующей проект;

3) о сроках и об этапах реализации инвестиционного проекта;

4) о сроках применения стабилизационных оговорок;

5) о заключенных связанных договорах (с учетом дополнительных соглашений), включая даты заключения договоров (дополнительных

соглашений), включая даты заключения договоров (дополнительных соглашений);

6) иную информацию, предусмотренную нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

2.20. Федеральное казначейство в течение 5 рабочих дней со дня получения заверенной в установленном порядке копии Соглашения (копии дополнительного Соглашения к нему) от Администрации проверяет соответствие информации, указанной в копии Соглашения (копии дополнительного Соглашение к нему) и документе, указанном в пункте 2.19. настоящего Порядка, и при отсутствии противоречий между ними осуществляет внесение сведений о Соглашении (дополнительном Соглашении к нему) в реестр соглашений с приложением заверенной в установленном порядке копии Соглашения (копии дополнительного Соглашения к нему).

2.21. Соглашение (дополнительное Соглашение к нему) признается заключенным со дня его регистрации (внесения информации о нем в реестр соглашений).

2.22. До момента регистрации Соглашения (дополнительного Соглашения к нему) Федеральным казначейством или до момента получения заявителем уведомления об отказе в заключение соглашения в соответствии с пунктом 2.11 настоящего Порядка заявитель вправе отозвать заявление с прилагаемыми к нему документами, в том числе проектом соглашения, путем направления в соответствии с пунктом 2.7 настоящего Порядка в Администрацию уведомления об отзыве заявления по форме согласно приложению №15 к Правилам.

В течение 3 рабочих дней со дня получения уведомления об отзыве заявления Администрация направляет в Федеральное казначейство, если копия подписанного Соглашения (копия дополнительного Соглашения к нему) была направлена в Федеральное казначейство, уведомление о прекращении рассмотрения заявления в связи с отзывом заявления, составленное по форме согласно приложению № 16 к Правилам.

Администрация в течение 3 рабочих дней со дня получения уведомления об отзыве формирует пакет документов заявителя, включающий все экземпляры соглашений (проекта соглашений) и иные документы (материалы), представленные согласно пункту 2.4 настоящего Порядка, и направляет их заявителю.

Отзыв заявления не лишает заявителя права подать в порядке, предусмотренном настоящим Порядком, заявление (заявление о заключении дополнительного Соглашения) в отношении того же инвестиционного проекта.

2.23. До момента регистрации Соглашения (дополнительного Соглашения к нему) Федеральным казначейством или до момента получения заявителем уведомления об отказе в заключение соглашения в соответствии с пунктом 2.11 настоящего Порядка заявитель вправе по своей инициативе при необходимости дополнить, уточнить и (или) исправить заявление, проект соглашения и (или) прилагаемые к нему документы, указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка, путем направления в Администрацию уведомления об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов по форме согласно приложению №17 к Правилам (далее – уведомление об уточнении заявления), содержащего описание внесенных дополнений, уточнений и (или) исправлений, с приложением дополнительных, уточненных и (или) исправленных заявления, проекта соглашений и (или) документов, представленных в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Порядка.

Администрация в течение 3 рабочих дней со дня получения уведомления об уточнении заявления направляет соответственно в Федеральное казначейство, если подписанное Соглашение (дополнительное Соглашение к нему) было направлено в Федеральное казначейство, указанное уведомление и документы.

2.24. Если уведомление об отзыве заявления или уведомление об уточнении заявления получено Администрацией после регистрации Соглашения (дополнительного Соглашения к нему) Федеральным казначейством, Администрация в течение 5 рабочих дней со дня получения соответствующего уведомления направляет заявителю уведомление о невозможности отзыва заявления или уведомление о невозможности дополнения, изменения и (или) исправления заявления и (или) прилагаемых к нему документов с указанием причин такой невозможности, составленное по форме согласно приложению № 18 к Правилам.

В случае направления заявителю уведомления об отказе в заключении соглашения в соответствии с пунктом 3.9 настоящего Порядка заявитель в праве подать заявление в отношении того же инвестиционного проекта при условии устранения нарушений, приведенных в уведомлении об отказе в заключении соглашения. Указанное заявление рассматривается в соответствии с настоящим Порядком.

Соглашение о защите действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей по нему, если иное не предусмотрено Федеральным законом.

Соглашение о защите может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

2.25. Организация, реализующая проект, обязана не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, представить в Администрацию информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта, подлежащую отражению в реестре соглашений.

2.26. Администрация осуществляет мониторинг, включающий в себя проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашения.

2.27. По итогам проведения указанной в пункте 2.26 Порядка процедуры Администрация не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, формирует отчеты о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта и направляет их в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

**III. Условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Боготольского района**

3.1. Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

а) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона;

б) инвестиционный проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;

в) инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона;

г) планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 2 или 3 части 4 статьи 9 Федерального закона (при этом для случаев заключения соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом "а" пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона, соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона);

д) вложенные в инвестиционный проект и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона.

3.2. По Соглашению Администрация, являющаяся его стороной, обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого Соглашение, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого соглашения (стабилизационная оговорка), и представленные организацией, реализующей проект, согласно перечням, утвержденным органами государственной власти в соответствии с частью 7.1 статьи 9 Федерального закона при соблюдении условий, установленных частью 4 статьи 9 Федерального закона. Ухудшающими условиями ведения предпринимательской и (или) иной деятельности признаются акты (решения), которые:

1. увеличивают сроки осуществления процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;
2. увеличивают количество процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

3) увеличивают размер, взимаемых с организации, реализующей проект, платежей, уплачиваемых в целях реализации инвестиционного проекта;

4) устанавливают дополнительные требования к условиям реализации инвестиционного проекта, в том числе требования о предоставлении дополнительных документов;

5) устанавливают дополнительные запреты, препятствующих реализации инвестиционного проекта.

При этом организация, реализующая проект, имеет право требовать неприменения таких актов (решений) при реализации инвестиционного проекта от Администрации.

3.3. Администрация, заключившая Соглашение, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

**IV. Заключительные положения**

4.1. Положения об ответственности за нарушение условий Соглашения установлены статьей 12 Федерального закона.

4.2. Порядок рассмотрения споров по Соглашению установлен статьей 13 Федерального закона.

4.3. Положения, касающиеся связанных договоров, определены статьей 14 Федерального закона.