**ВАГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**БОГОТОЛЬСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**27.11.2023 с. Вагино № 29-176**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Вагинского сельского Совета депутатов от 22.03.2017 № 14- 51 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества»** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Вагинского сельсовета Боготольского района Красноярского края, Вагинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Внести в решение Вагинского сельского Совета депутатов от 22.03.2017 № 14 – 51 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества» ( редакции от25.08.2017 № 18-71, от 25.12.2018 № 28-115, от 23.03.2020 № 37-153, от 29.03.2021 № 7-35, от 29.09.2022 № 19-117,

от 28.03.2023 № 24-140) следующие изменения:

1.1. пункт 7 раздела II дополнить пунктами 7,8

7) сведения об установлении обременения такого имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом

№ 178-ФЗ и (или) иными Федеральными законами;

8) условия конкурса, формы и сроки их выполнения.».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по финансовой, бюджетной и налоговой политике (пред. Н.В.Брызгалова).

3.Опубликовать решение в общественно-политической газете «Земля Боготольская» и разместить на официальном сайте Боготольского района в сети Интернета www.bogotol-r.ru на странице Вагинского сельсовета.

4. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Председатель Вагинского Глава Вагинского

сельского Совета депутатов сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Н.Марченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.Р.Ризаханов

**Актуальная редакция**

**Вагинский сельский Совет депутатов**

**Боготольского района**

**Красноярского края**

**РЕШЕНИЕ**

**22.03. 2017г. с. Вагино № 14- 51**

**Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества**

(в редакции решения от 25.08.2017 № 18-71, от 25.12.2018 № 28-115,

от 23.03.2020 № 37-153, от 29.03.2021 № 7-35, от 29.09.2022 № 19-117,

от 28.03.2023 № 24-140, от 27.11.2023 № 29-176)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Вагинского сельсовета, Вагинский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по финансовой, бюджетной и налоговой политике (пред. Реук Е.В.).

3. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в общественно-политической газете «Земля Боготольская» и разместить на официальном сайте администрации Боготольского района в сети Интернет www.bogotol-r.ru, на странице администрации Вагинского сельсовета.

Председатель Вагинского Глава Вагинского

сельского Совета депутатов сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Н.Марченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.П.Сибейко

Приложение к Решению

Вагинского сельского Совета депутатов

от 22.03.2017г № 14-51

(в ред. от 25.08.2017 № 18-71,

от 25.12.2018 № 28-115, от 23.03.2020 № 37-153,

от 29.03.2021 № 7-35, от 29.09.2022 № 19-117,

от 28.03.2023 № 24-140, от 27.11.2023 № 29-176)

**ПОРЯДОК**

**принятия решений об условиях приватизации**

**муниципального имущества**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Вагинского сельсовета (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и устанавливает порядок принятия органами местного самоуправления Вагинского сельсовета решений об условиях приватизации муниципального имущества.

**II. Порядок принятия решений об условиях приватизации**

**муниципального имущества**

1. Решения об условиях приватизации муниципального имущества подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества оформляется Постановлением Администрации Вагинского сельсовета.

3. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

3.1. наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

3.2. способ приватизации имущества;

3.3. начальная цена имущества;

3.4. срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

3.5. иные необходимые для приватизации имущества сведения.

4. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью - муниципального образования.

5. Со дня утверждения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества унитарное предприятие без согласия собственника его имущества не вправе:

сокращать численность работников указанного унитарного предприятия;

совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда государственного унитарного предприятия, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда государственного унитарного предприятия;

(абзац третий в редакции решения от 29.03.2021 № 7-35)

получать кредиты;

осуществлять выпуск ценных бумаг;

выступать учредителем хозяйственных товариществ или обществ, а также приобретать и отчуждать акции (доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственных товариществ или обществ.

6. Одновременно с принятием решения об условиях приватизации государственного или муниципального имущества принимается решение об установлении обременения, в том числе публичного сервитута.

Обременение, в том числе публичный сервитут, в случаях, если об их установлении принято соответствующее решение, является существенным условием сделки приватизации. Сведения об установлении обременения, в том числе публичного сервитута, должны быть указаны в информационном сообщении о приватизации государственного или муниципального имущества.

6.1 Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, согласно перечня, изложенного в статье 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

(пункт 6.1 в редакции решения от 25.12.2018 № 28-115)

7. Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на сайтах в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальный сайт в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

(абзац в редакции решения от 29.03.2021 № 7-35)

К информации о результатах сделок приватизации муниципального имущества, подлежащей размещению относятся следующие сведения:

1) наименование продавца такого имущества;

2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

3) дата, время и место проведения торгов;

4) цена сделки приватизации;

5) имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи;

6) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, уставленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001

№ 178-ФЗ

(пункт 7 в редакции решения от 23.03.2020 № 37-153, подпункт 6 в редакции решения от 29.09.2022 № 19-117 )

7) сведения об установлении обременения такого имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом

№ 178-ФЗ и (или) иными Федеральными законами;

(подпункт 7 в редакции решения от 27.11.2023 № 29-176)

8) условия конкурса, формы и сроки их выполнения.

(подпункт 8 в редакции решения от 27.11.2023 № 29-176)

8. Способы приватизации муниципального имущества установлены статьей 13 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Для участия в аукционе, конкурсе, в продаже посредством публичного предложения претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

(пункт 8 в редакции решения от 28.03.2023 № 24-140)

9. Продажа муниципального имущества способами, установленными ст. ст. 18 - 20, 23, 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», осуществляется в электронной форме в порядке, установленном ст. 32.1 Федерального закона от 21.12.2001

№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Сведения о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме должны содержаться в решении об условиях приватизации такого имущества.

(пункт 8 в редакции решения от 28.03.2023 № 24-140)