**ВАГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

 **БОГОТОЛЬСКОГО РАЙОНА**

 **КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

 **РЕШЕНИЕ**

 **27.11.2023 с. Вагино № 29-176**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Вагинского сельского Совета депутатов от 22.03.2017 № 14- 51 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества»** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Вагинского сельсовета Боготольского района Красноярского края, Вагинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Внести в решение Вагинского сельского Совета депутатов от 22.03.2017 № 14 – 51 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества» ( редакции от25.08.2017 № 18-71, от 25.12.2018 № 28-115, от 23.03.2020 № 37-153, от 29.03.2021 № 7-35, от 29.09.2022 № 19-117,

от 28.03.2023 № 24-140) следующие изменения:

 1.1. пункт 7 раздела II дополнить пунктами 7,8

7) сведения об установлении обременения такого имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом

№ 178-ФЗ и (или) иными Федеральными законами;

8) условия конкурса, формы и сроки их выполнения.».

 2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по финансовой, бюджетной и налоговой политике (пред. Н.В.Брызгалова).

 3.Опубликовать решение в общественно-политической газете «Земля Боготольская» и разместить на официальном сайте Боготольского района в сети Интернета www.bogotol-r.ru на странице Вагинского сельсовета.

 4. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Председатель Вагинского Глава Вагинского

сельского Совета депутатов сельсовета

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Н.Марченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.Р.Ризаханов

 **Актуальная редакция**

**Вагинский сельский Совет депутатов**

**Боготольского района**

 **Красноярского края**

**РЕШЕНИЕ**

 **22.03. 2017г. с. Вагино № 14- 51**

**Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества**

 (в редакции решения от 25.08.2017 № 18-71, от 25.12.2018 № 28-115,

 от 23.03.2020 № 37-153, от 29.03.2021 № 7-35, от 29.09.2022 № 19-117,

 от 28.03.2023 № 24-140, от 27.11.2023 № 29-176)

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Вагинского сельсовета, Вагинский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

 1. Утвердить Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества согласно приложению.

 2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по финансовой, бюджетной и налоговой политике (пред. Реук Е.В.).

 3. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в общественно-политической газете «Земля Боготольская» и разместить на официальном сайте администрации Боготольского района в сети Интернет www.bogotol-r.ru, на странице администрации Вагинского сельсовета.

 Председатель Вагинского Глава Вагинского

 сельского Совета депутатов сельсовета

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Н.Марченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.П.Сибейко

Приложение к Решению

Вагинского сельского Совета депутатов

от 22.03.2017г № 14-51

 (в ред. от 25.08.2017 № 18-71,

 от 25.12.2018 № 28-115, от 23.03.2020 № 37-153,

 от 29.03.2021 № 7-35, от 29.09.2022 № 19-117,

от 28.03.2023 № 24-140, от 27.11.2023 № 29-176)

**ПОРЯДОК**

**принятия решений об условиях приватизации**

**муниципального имущества**

**I. Общие положения**

 1. Настоящий Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Вагинского сельсовета (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и устанавливает порядок принятия органами местного самоуправления Вагинского сельсовета решений об условиях приватизации муниципального имущества.

**II. Порядок принятия решений об условиях приватизации**

**муниципального имущества**

 1. Решения об условиях приватизации муниципального имущества подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

 2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества оформляется Постановлением Администрации Вагинского сельсовета.

 3. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

 3.1. наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

 3.2. способ приватизации имущества;

 3.3. начальная цена имущества;

 3.4. срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

 3.5. иные необходимые для приватизации имущества сведения.

 4. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

 состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

 перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

 размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

 количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью - муниципального образования.

 5. Со дня утверждения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества унитарное предприятие без согласия собственника его имущества не вправе:

 сокращать численность работников указанного унитарного предприятия;

 совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда государственного унитарного предприятия, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда государственного унитарного предприятия;

(абзац третий в редакции решения от 29.03.2021 № 7-35)

 получать кредиты;

 осуществлять выпуск ценных бумаг;

 выступать учредителем хозяйственных товариществ или обществ, а также приобретать и отчуждать акции (доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственных товариществ или обществ.

 6. Одновременно с принятием решения об условиях приватизации государственного или муниципального имущества принимается решение об установлении обременения, в том числе публичного сервитута.

 Обременение, в том числе публичный сервитут, в случаях, если об их установлении принято соответствующее решение, является существенным условием сделки приватизации. Сведения об установлении обременения, в том числе публичного сервитута, должны быть указаны в информационном сообщении о приватизации государственного или муниципального имущества.

 6.1 Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, согласно перечня, изложенного в статье 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

 (пункт 6.1 в редакции решения от 25.12.2018 № 28-115)

 7. Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на сайтах в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

 Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальный сайт в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

 (абзац в редакции решения от 29.03.2021 № 7-35)

 К информации о результатах сделок приватизации муниципального имущества, подлежащей размещению относятся следующие сведения:

 1) наименование продавца такого имущества;

 2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

 3) дата, время и место проведения торгов;

 4) цена сделки приватизации;

 5) имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи;

 6) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, уставленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001

№ 178-ФЗ

 (пункт 7 в редакции решения от 23.03.2020 № 37-153, подпункт 6 в редакции решения от 29.09.2022 № 19-117 )

 7) сведения об установлении обременения такого имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом

№ 178-ФЗ и (или) иными Федеральными законами;

 (подпункт 7 в редакции решения от 27.11.2023 № 29-176)

 8) условия конкурса, формы и сроки их выполнения.

 (подпункт 8 в редакции решения от 27.11.2023 № 29-176)

8. Способы приватизации муниципального имущества установлены статьей 13 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Для участия в аукционе, конкурсе, в продаже посредством публичного предложения претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

(пункт 8 в редакции решения от 28.03.2023 № 24-140)

9. Продажа муниципального имущества способами, установленными ст. ст. 18 - 20, 23, 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», осуществляется в электронной форме в порядке, установленном ст. 32.1 Федерального закона от 21.12.2001

№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Сведения о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме должны содержаться в решении об условиях приватизации такого имущества.

(пункт 8 в редакции решения от 28.03.2023 № 24-140)