**Извещение о проведении открытого конкурса**

В соответствии с положениями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Администрация Вагинского сельсовета извещает о проведении открытого конкурса по управлению многоквартирным домом по адресу: с. Вагино, ул. Кооперативная, д. 87 .

**1. Основание проведения конкурса.**

Решение Боготольского районного суда по административному заявлению Боготольского межрайонного прокурора о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации в отношении многоквартирного дома.

**2. Организатором конкурса является** администрация Вагинского сельсовета Боготольского района Красноярского края: ул. Новая, 15, с. Вагино, Боготольский район, Красноярский край, 662075, адрес эл.почты:selsovet-vaginskiy@yandex.ru, адрес в сети Internet [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), контактный телефон: 8(39157)37-3-22

**3. Характеристика объекта конкурса:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Адрес много­ква­р­тирного дома | Год постройки | Этажность | Количество квартир | Площадь жилых помещений  (кв.м) | Общая площадь дома (кв.м) | Площадь поме­ще­ний общего поль­зования (кв. м) | Серия, тип постройки | Кадастровый номер | Площадь земель­ного участка, вхо­дя­щего в сос­тав общего иму­щества соб­ствен­ников по­ме­ще­ний в многоквартирном доме по фактическому использованию (кв. м) |
| 1 | 1 | Красноярский край, Боготольский район, с. Вагино, ул. Кооперативная, д.87 | 1974 | 2 | 8 | 303,4 | 330,4 | 27,0 | Жилой дом | Отсутствует |  |

**Виды благоуст­ройства:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Адрес много­ква­р­тирного дома | Виды благоустройства |
| 1 | 1 | Красноярский край, Боготольский район, с. Вагино, ул. Кооперативная, д.87 | Электроснабжение, отопление печное |

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта кон­кур­са**, **выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом приведены в конкурсной документации.**

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Адрес много­ква­р­тирного дома | Размер ежемесячной платы за содержание и ремонт общего имущества, руб. | Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб. | |
| 1 | 1 | Красноярский край, Боготольский район, с. Вагино, ул. Кооперативная, д.87 | 3704,5 | | 1852,26 |

**Дата и время проведения осмотров объекта конкурса:** с 29.07.2022 по 29.08.2022(включительно) с 09:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00 местного времени.

**Порядок предоставления конкурсной документации.** Конкурсная документация предоставляется в письменной форме в течение 2-х рабочих дней с даты получения письменного заявления любого заинтересованного лица, поданного на имя Главы Вагинского сельсовета Боготольского района. Конкурсная документация выдается бесплатно на магнитном носителе заинтересованного лица.

Конкурсная документация размещена на официальном Интернет-сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.** Заявки на участие в конкурсе принимаются в запечатанном конверте. Прием заявок осуществляется **в рабочие дни с 29.07.2022 года по 29.08.2022 года включительно в рабочие дни с 09-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 по местному времени, а также 30.08.2022 с 09-00 до 14-00 по адресу: 662075, Красноярский край, Боготольский район, с. Вагино, ул. Новая, 15**

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**Вскрытие конвертов** с заявками на участие в конкурсе состоится **30.08.2022**  **в 14-00ч** по адресу: 662075, Красноярский край, Боготольский район, с. Вагино, ул. Новая, 15

**Рассмотрение заявок** на участие в конкурсе состоится **31.08.2022 г**  **в 14-00ч** по адресу: 662075, Красноярский край, Боготольский район, с. Вагино, ул. Новая, 15

**Проведение конкурса** **02 сентября 2022 в 14-00ч** по адресу: 662075, Красноярский край, Боготольский район, с. Вагино, ул. Новая, 15

Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе**: Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск ИНН 2406001471; КПП 244401001; БИК 010407105; к/с 03232643046084101901; ЕКС 40102810245370000011.**

**Получатель: ФУ администрации Боготольского района (Администрация Вагинского сельсовета лицевой счет 05193005490).**

В случае если до дня проведения конкурса наниматели помещений в многоквартирном доме приватизировали все помещения и выбрали способ управления многоквартирным домом или реализовали решение о выборе способа управления этим домом, то конкурс в отношении данного дома не проводится.

Победитель конкурса обязан предоставить также обеспечениеисполнения обязательств по договорам управления многоквартирным домом. Размер и срок предоставления обеспеченияисполнения обязательств, приведены в конкурсной документации.