КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

БОГОТОЛЬСКИЙ РАЙОН

ЧАЙКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

ЧАЙКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ /проект/

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 2020 | пос. Чайковский | № - |

|  |
| --- |
| О внесении изменений и дополнений в Решение Чайковского сельского Совета депутатов от 26.11.2018 № 30-120 «О налоге на имущество физических лиц» |

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Чайковского сельсовета сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Чайковского сельского Совета депутатов от 26.11.2018 № 30-120 «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 25.11.2019 № 39-161) следующие изменения:
   1. пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

«объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с  [пунктом 7 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9219) Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst13986) Налогового кодекса Российской Федерации, а также объект налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

3. Контроль за исполнением Решения возложить на депутат Чайковского сельского Совета депутатов (Перияйнен Н. Р.).

4. Решение подлежит опубликованию в газете «Земля боготольская» и размещению на официальном сайте Боготольского района в сети Интернет.

5. Решение вступает в силу в день, следующий за днём официального опубликования.

Глава Чайковского сельсовета

Председатель сельского Совета депутатов В. С. Синяков

**СТ 378.2 НК РФ.**

7. Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации не позднее 1-го числа очередного налогового периода по налогу: 1) определяет на этот налоговый период перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 настоящей статьи, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее в настоящей статье - перечень); 2) направляет перечень в электронной форме в налоговый орган по субъекту Российской Федерации; 3) размещает перечень на своем официальном сайте или на официальном сайте субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Абз. 2. П. 10. В случае, если объект недвижимого имущества образован в результате раздела объекта недвижимого имущества или иного соответствующего законодательству Российской Федерации действия с объектами недвижимого имущества, включенными в перечень по состоянию на 1 января года налогового периода, указанный вновь образованный объект недвижимого имущества при условии соответствия его критериям, предусмотренным настоящей статьей, до включения его в перечень подлежит налогообложению по кадастровой стоимости, определенной на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого объекта.

**НК РФ Статья 406. Налоговые ставки**

2. В случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих:

пп. 2) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326694/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9219) настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326694/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst13986) настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

село

объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с  [пунктом 7 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9219) Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst13986) Налогового кодекса Российской Федерации, а также объект налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей