Администрация Юрьевского сельсовета

Боготольского района

Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2019 с. Юрьевка №14-п

О внесении изменений в постановление администрации Юрьевского сельсовета №7-п от 12.02.2019 «Об утверждении Положения о размере платы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Юрьевский сельсовет Боготольского района Красноярского края»

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Администрации Боготольского района от 31.01.2019 № 103-п «Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Боготольского района на 2019 год», руководствуясь Уставом Юрьевского сельсовета Боготольского района Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести изменения в постановление администрации Юрьевского сельсовета № 7-п от 12.02.2019 «Об утверждении Положения о размере платы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Юрьевский сельсовет Боготольского района Красноярского края» приложение к постановлению дополнить разделом 5

«5. Расчет платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилого помещения муниципального жилого фонда Юрьевского сельсовета Боготольского района

1. Базовый размер платы за наем жилого помещения, в месяц, на 1 кв.м. общей площади жилого помещения:

НБ = СРс \* 0,001;

НБ =34845\*0,001 = 34,845 руб. с 1 кв.м. в месяц.

2. Размер ежемесячной платы за наем жилого помещения на 1 кв.м. общей площади жилого помещения:

Пн = Нб \* Кj \* Кс

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Материал стен | Жилые помещения, имеющие все виды благоустройства, руб. | Жилые помещения, имеющие частичное благоустройство, руб. | Жилые помещения, неблагоустроенные, руб. |
| Кирпичный, монолитный | **2,51**  *(34,845\*0,90\*0,08)* | **2,40**  *(34,845\*0,86\*0,08)* | **2,31**  *(34,845\*0,83\*0,08*) |
| Блочный, крупнопанельный | **2,51**  *(34,845\*0,90\*0,08)* | **2,40**  *(34,845\*0,86\*0,08)* | **2,31**  *(34,845\*0,83\*0,08)* |
| Смешанный или деревянный | **2,40**  *(34,845\*0,86\*0,08)* | **2,31**  *(34,845\*0,83\*0,08)* | **2,23**  *(34,845\*0,80\*0,08)* |

Размеры коэффициента Кj, определенных по формуле:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Материал стен | Жилые помещения, имеющие все виды благоустройства | Жилые помещения, имеющие частичное благоустройство | Жилые помещения, неблагоустроенные |
| Кирпичный, монолитный | 0,90 | 0,86 | 0,83 |
| Блочный, крупнопанельный | 0,90 | 0,86 | 0,83 |
| Смешанный или деревянный | 0,86 | 0,83 | 0,80 |

2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Боготольского района в сети Интернет [www.bogotol-r.ru](http://www.bogotol-r.ru), на странице Юрьевского сельсовета.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования

Глава сельсовета И. М .Леднева